

ARCHITECTE :  
**NICOLAS JOLY**

Rue de la Gare 11  
42 17 HERON  
Tel 0497 68 74 26  
info@nj-architecte.be



PROJET :

## CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE RAPPORT

ADRESSE DU PROJET :

Rue Président Wilson  
4430 ANS

MAITRE DE L'OUVRAGE:

**Mr et Mme GANGI - SAROWSKI**

Rue François Hanon 12  
4340 FOOZ

CADASTRE :

DIV : 2  
SECTION : B  
N°: 329 D4 et 329 G4

AUTORISATIONS :

Urbanisme :

Administration communale :

PLAN :

- SITUATION  
- IMPLANTATION  
- PLANS  
- FACADE

DATE :                      MODIFICATION :

LEGENDE :

	MACONNERIE EXISTANTE		ISOLANT		CLOISON
	MACONNERIE BRIQUES / MOELLONS		DEMOLITION		CHAPE
	BETON / MURS PORTEURS		TERRE		EMPIERREMENT

BA : BETON ARME	TD : TUYAU DE DESCENTE
PBA : POUTRE BETON ARME	VE : VENTILATION
CBA : COLONNE BETON ARME	OAR : ORIFICE D'AMENEE REGLABLE
AS : ASSELET	OAM : ORIFICE D'AMENEE MECANIQUE
PM : POUTRELLE METALLIQUE	OER : ORIFICE D'EXTRACTION REGLABLE
CM : COLONNE METALLIQUE	OEM : ORIFICE D'EXTRACTION MECANIQUE
TN : TERRAIN NATUREL	OT : ORIFICE DE TRANSFERT
TP : TERRAIN PROJETE	

REF : **A-20-48**

REF COMMUNALE : -

RESPONSABLE : **NJ**

DESSINATEUR : **NJ**

Remarques : Les plans restent la propriété de l'auteur de projet. Toute reproduction et exploitation doit être autorisée par celui-ci.  
Les travaux sont exécutés suivant les indications des plans, du cahier spécial des charges, du cahier général des charges de références et selon les prescriptions des fabricants. Les côtes sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les contrôler sur chantier. Le contenu du présent plan sera considéré comme connu et approuvé par toutes les parties si aucune remarque écrite n'est parvenue au bureau d'architecture dans les 3 jours ouvrables qui suivent la date de la remise de ceux-ci. Les entrepreneurs ne peuvent se prévaloir des lacunes, erreurs ou omissions figurant aux plans ou aux métrés; toute erreur est communiquée sans délais à l'architecte.

Mr et Mme Gangi - Sarowski

STADE :

ECHELLE :

DATE :

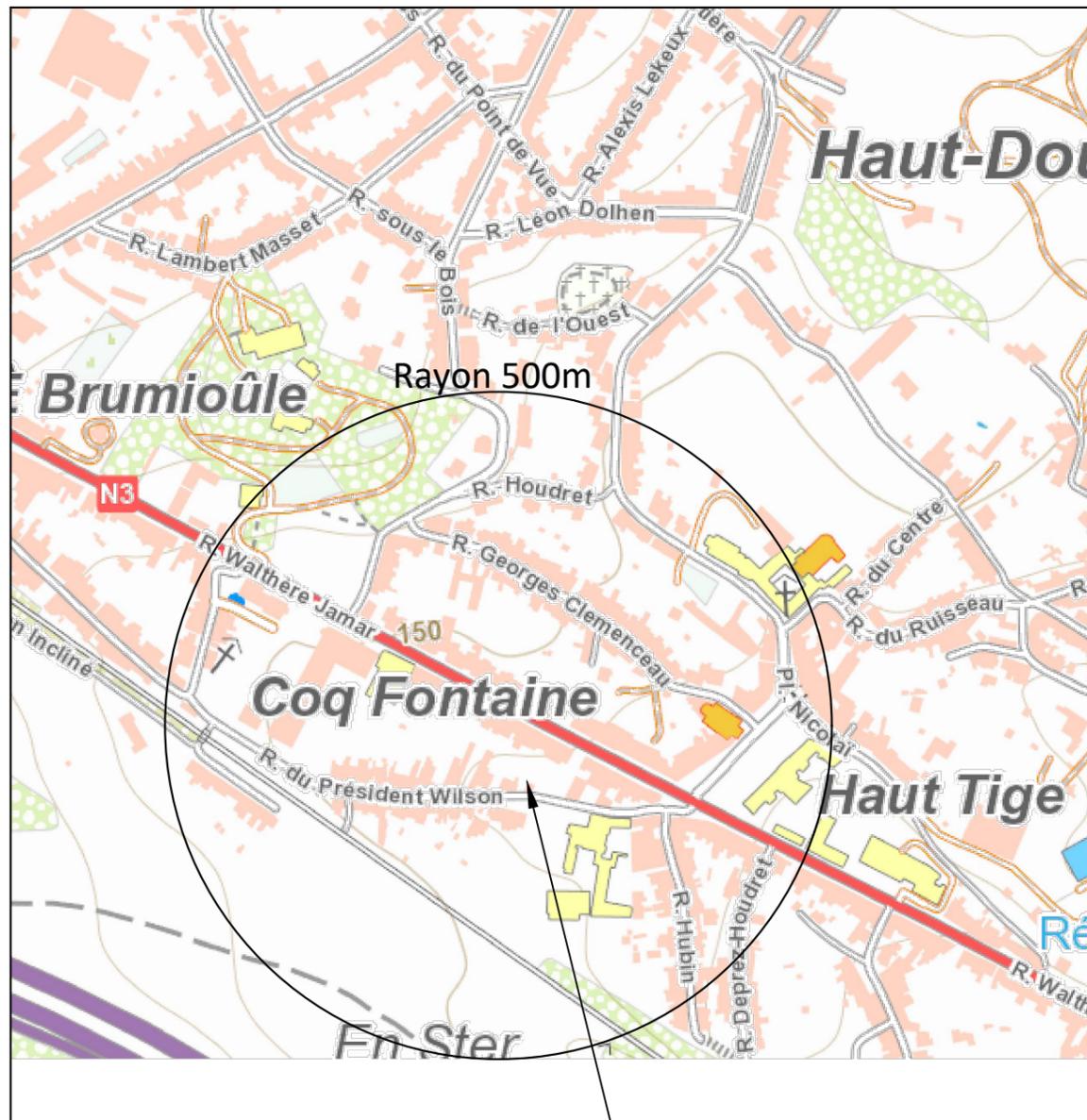
Construction d'un immeuble de rapport

PU

1/10 000  
1/1000 1/200  
1/100 1/50

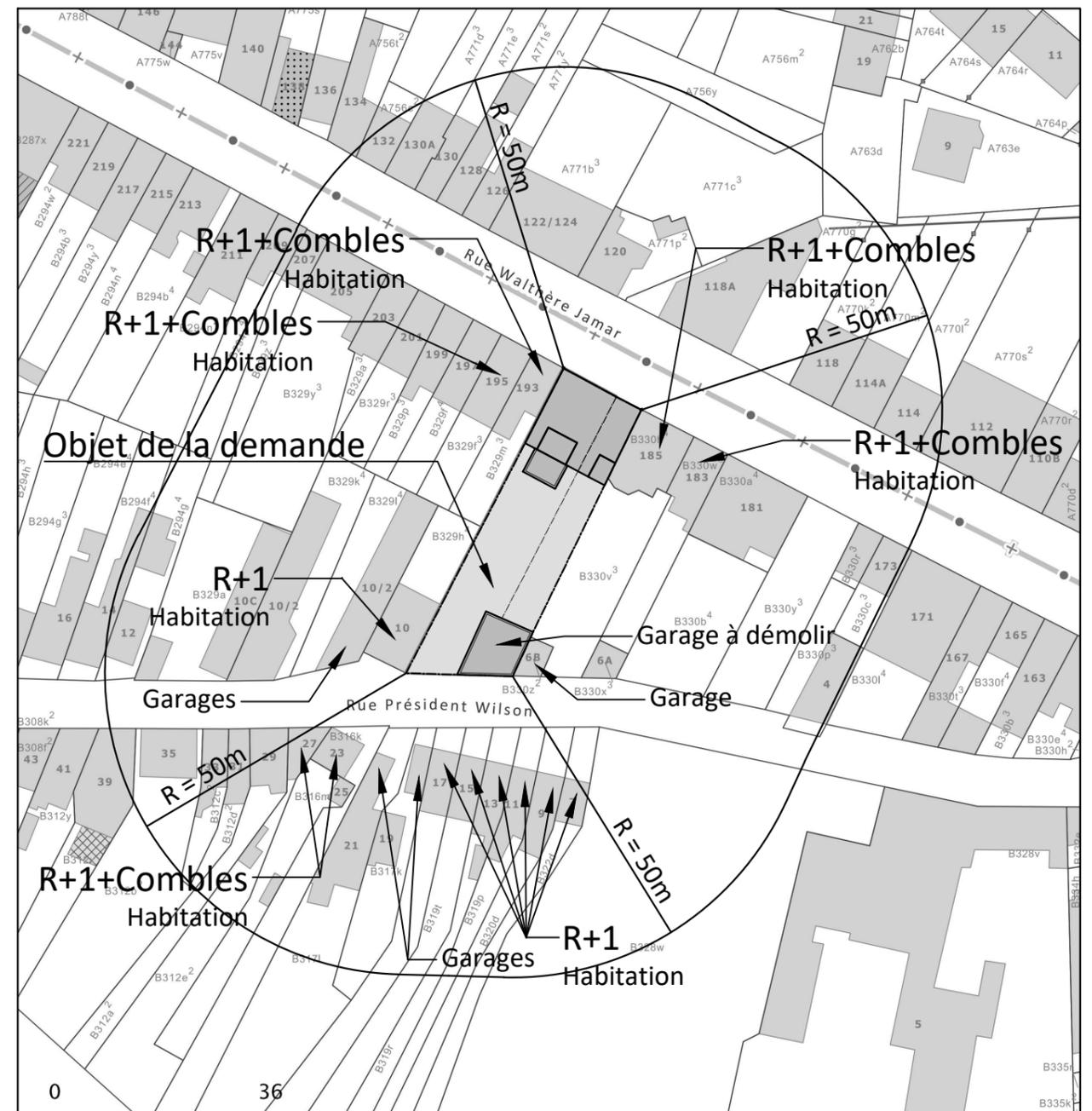
17 05 2021

**01/14**



PLAN DE SITUATION 1/10 000

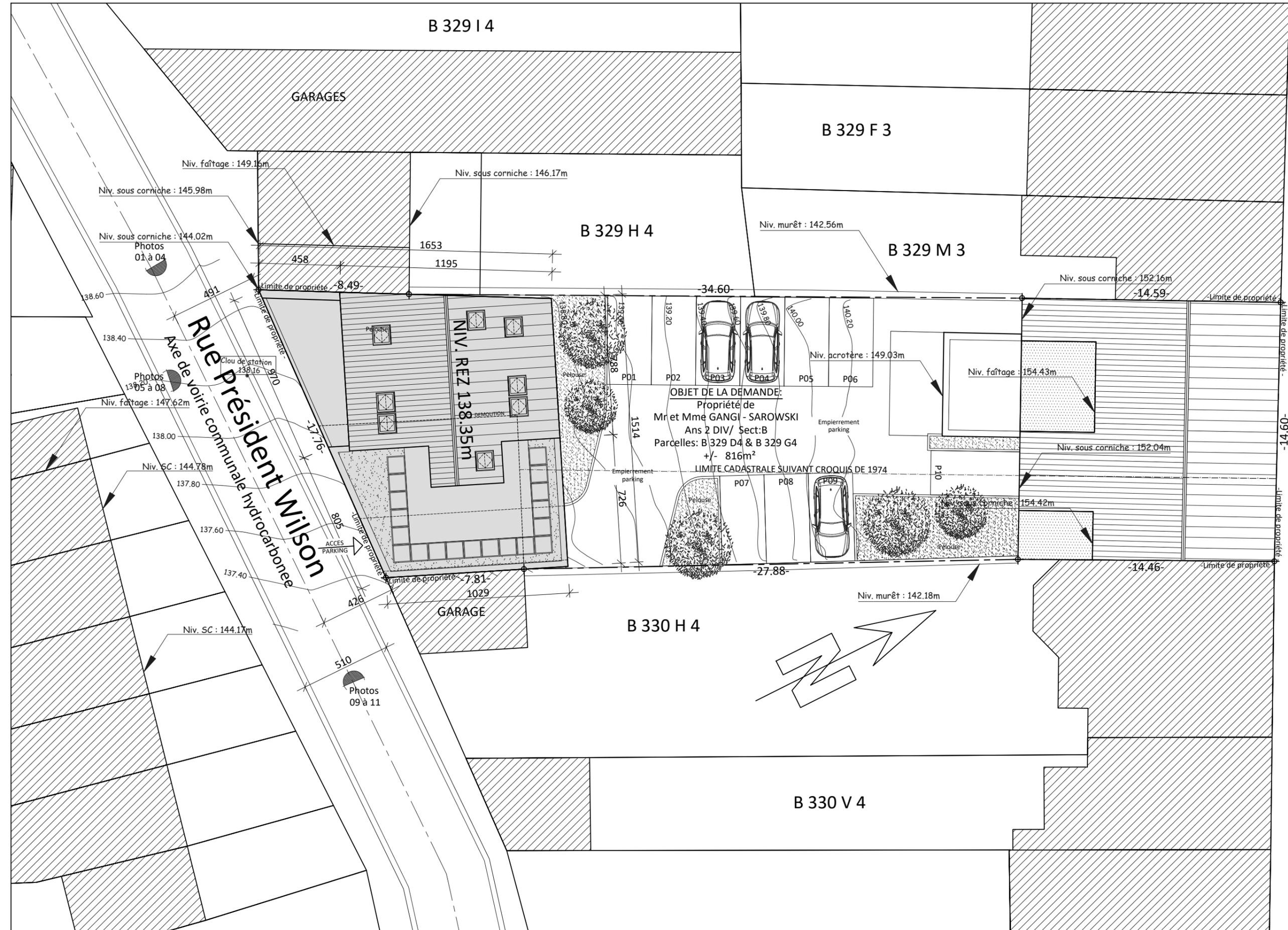
Objet de la demande



CONTEXTE URBANISTIQUE ET PAYSAGER 1/1000

Mr et Mme Gangi - Sarowski	STADE :	ECHELLE :	DATE :	02/14
Construction d'un immeuble de rapport	PU	1/1000 et 1/10000 en A3	17 05 2021	









Mr et Mme Gangi - Sarowski	STADE :	ECHELLE :	DATE :	06/14
Construction d'un immeuble de rapport	PU	1/75 en A3	17 05 2021	





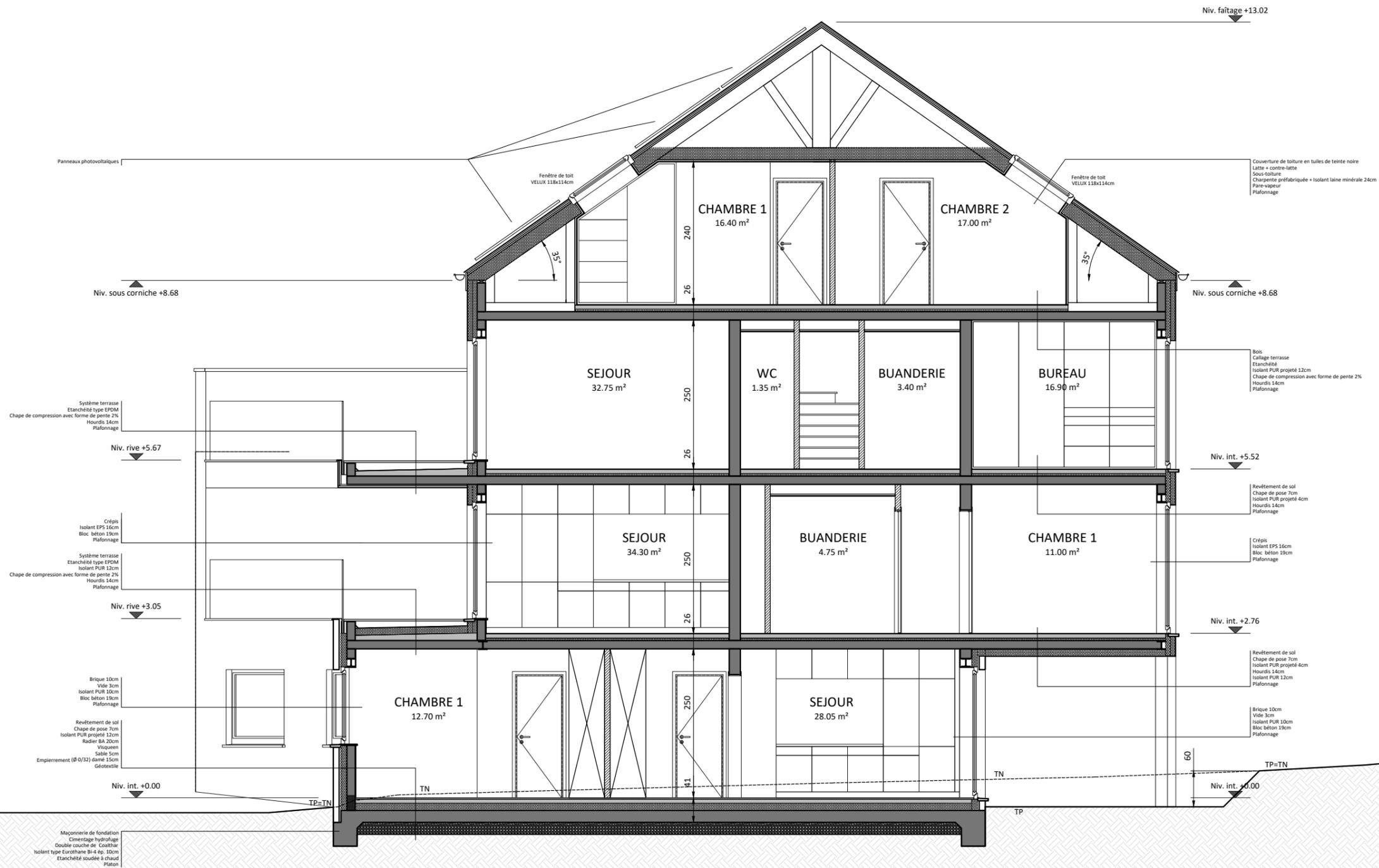


- Liste des matériaux :
- 01 Brique de parement ton rouge brun
  - 02 Crépis ton clair - blanc cassé de gris
  - 03 Chassis PVC ton noir
  - 04 Garde corps en verre
  - 05 Pierre naturelle
  - 06 Couverture de toiture tuiles ton noir
  - 07 Gouttière et tuyaux de descente en zinc ton noir

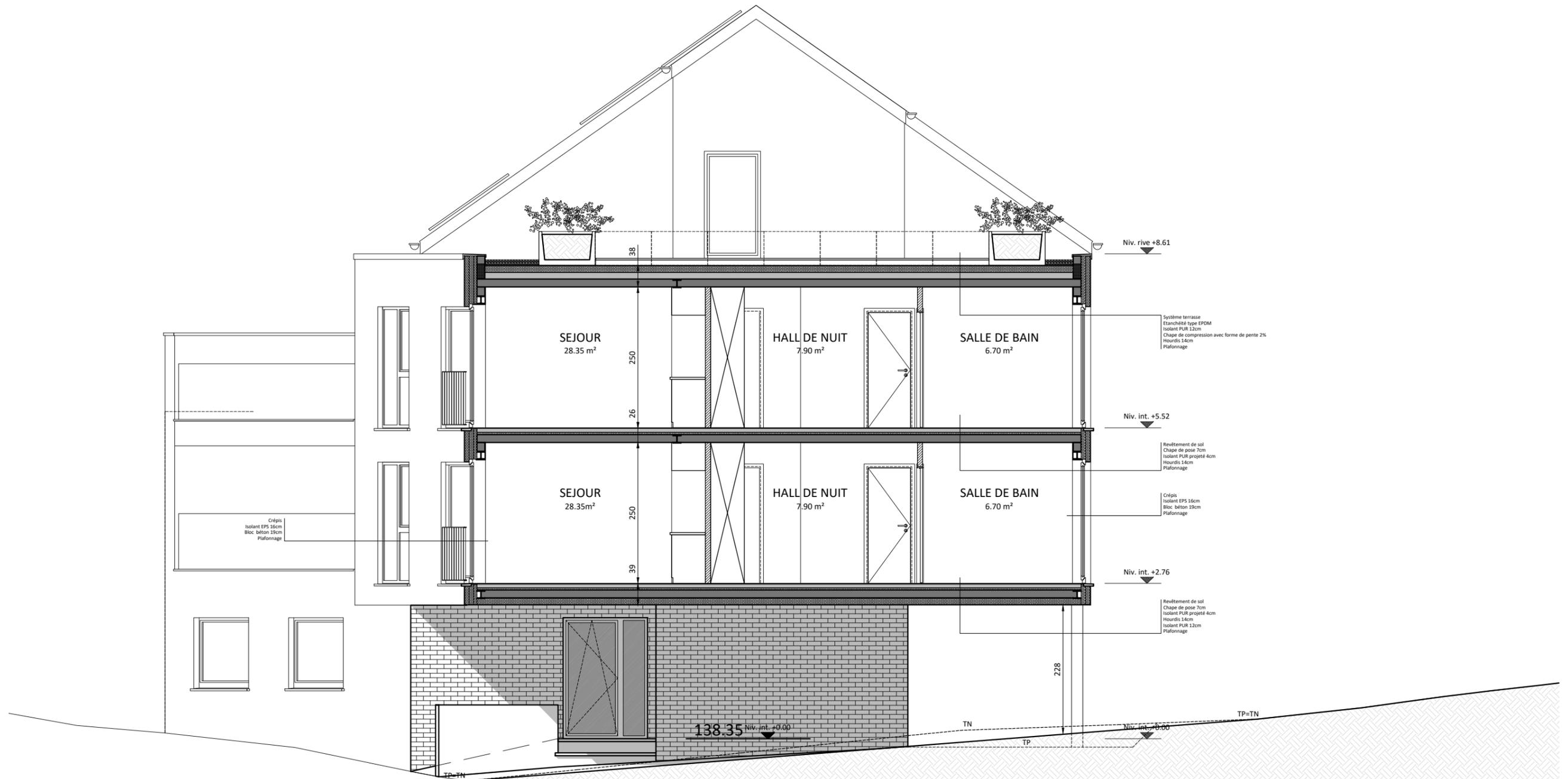


- Liste des matériaux :
- 01 Brique de parement ton rouge brun
  - 02 Crépis ton clair - blanc cassé de gris
  - 03 Chassis PVC ton noir
  - 04 Garde corps en verre
  - 05 Pierre naturelle
  - 06 Couverture de toiture tuiles ton noir
  - 07 Gouttière et tuyaux de descente en zinc ton noir





139.00  
 138.75  
 138.50  
 138.25  
 138.00  
 137.75  
 137.50  
 137.25  
 137.00  
 136.75  
 136.50  
 136.25



Crépis  
 Isolant EPS 15cm  
 Bloc béton 19cm  
 Plafonnage

Système terrasse  
 Étanchéité type EPDM  
 Isolant PUR 12cm  
 Chape de compression avec forme de pente 2%  
 Hourdis 14cm  
 Plafonnage

Revêtement de sol  
 Chape de pose 7cm  
 Isolant PUR projeté 4cm  
 Hourdis 14cm  
 Plafonnage

Crépis  
 Isolant EPS 16cm  
 Bloc béton 19cm  
 Plafonnage

Revêtement de sol  
 Chape de pose 7cm  
 Isolant PUR projeté 4cm  
 Hourdis 14cm  
 Isolant PUR 12cm  
 Plafonnage

138.35 Niv. int. +0.00

TN

TP

Niv. int. +8.00

TP=TN

